RiverCity
BANJALUKA

PRODAJNI KATALOG

Lamela 5

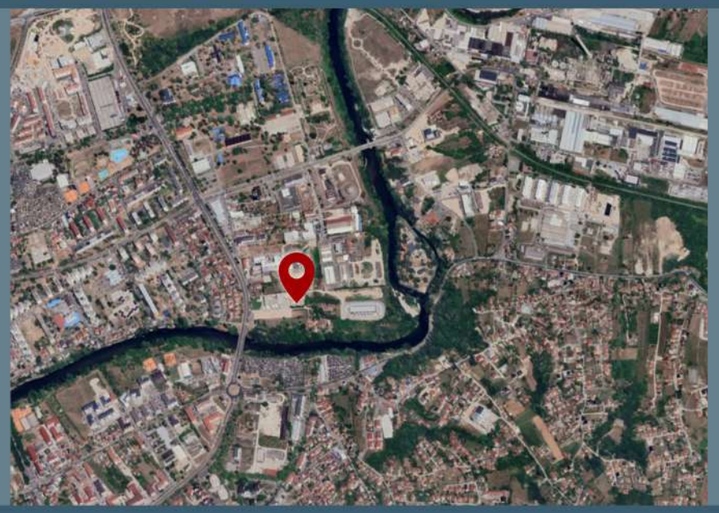
Novo naselje pored Vrbasa

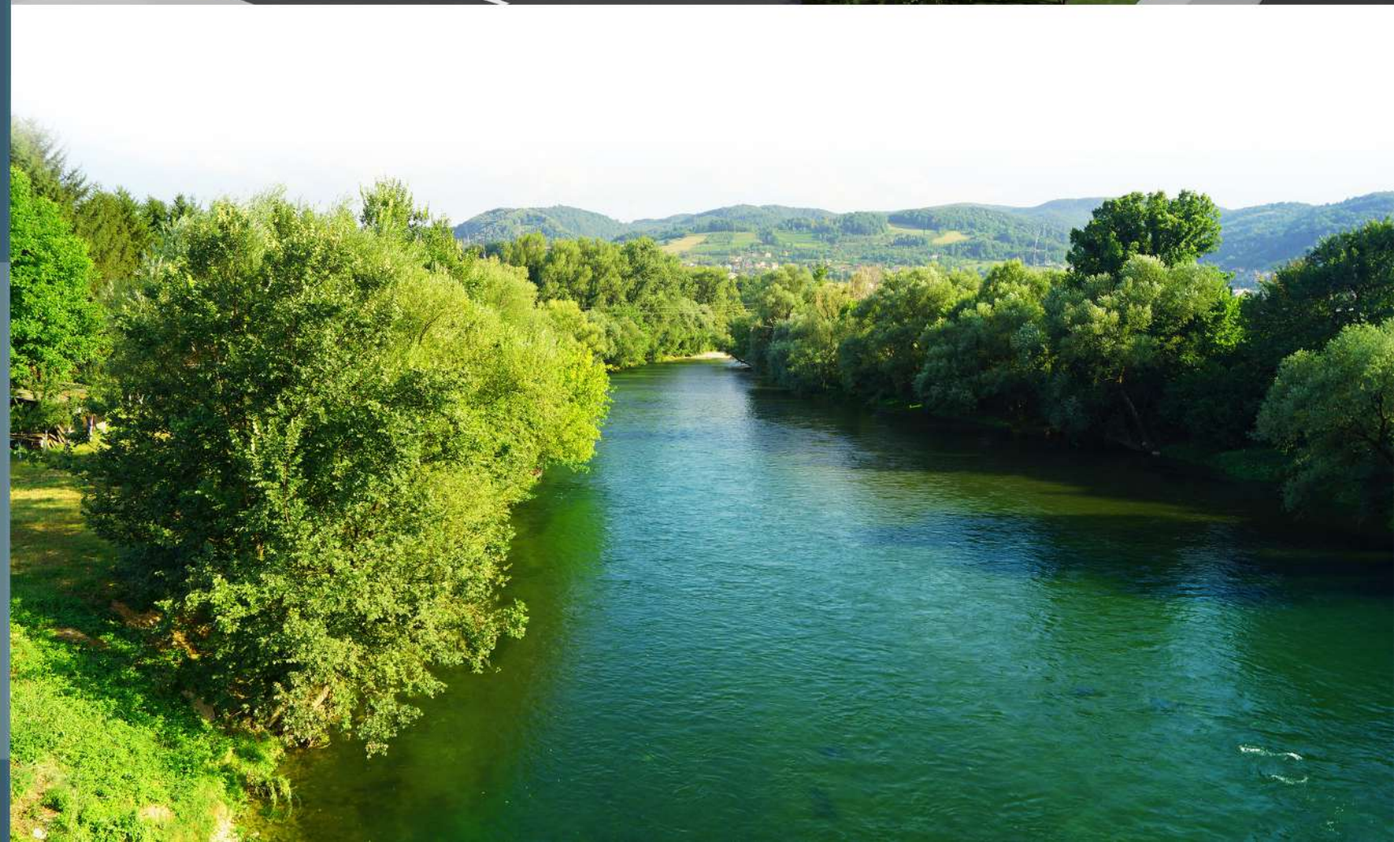
Nastavljajući dobru praksu iz prethodnog perioda gardimo nove lamele na istoj lokaciji, na Bulevaru Petra Bojovića formirajući novo naselje sa željom da na što bolji način odgovorimo na potrebe naših kupaca.

Uspješno realizovani projekti Lamele 1 do 4 kao i zadovoljni kupci motivišu nas da krenemo dalje.
Lamela 5 je višeporodičan stambeni objekat, projektovan da na najbolji načina zadovolji potrebe kupaca.Na svakoj etaži projektovano je 7 stambeni jedinica a u prizemlju dvije. ukupno 51 stanova. Građen u istom maniru uz lamela 4 čini jedistvenu i prepoznatljivu cjelinu u okruženju.

River City je dom o kome sanjate jer ga čine stanovi prostrani i svijetli u kojima će podjednako uživati kako pojedinci tako i višečlane porodice.

Objekat koji je isključivo stambenog karaktera nalazi se u naselju Borik u Banjaluci koje nude različite životne pogodnosti za svoje stanovnike i na idealnom je mjestu povezivanja trgovinskih i rekreativnih sadržaja.





River City je idealno mjesto za porodice sa djecom. Od Vaseg buduceg doma do vrtica trebace vam tek nekoliko minuta, a izbor je veliki jer su u blizini brojne državne ali i privatne predškolske ustanove. U neposrednoj blizini je i sjediste Univerziteta i vecine fakulteta, zato je nas objekat posebno primamljiv i za studente.

Ako ste ljubitelj šopinga oduševiće vas blizina nove nezaobilazne šoping destinacije - najvećeg šoping mola u BiH sa preko 100 svjetskih brendova koji se nalazi na samo 5 minuta od naseg stambenog objekta. Osim zadivljujuce lokacije nase stambene zgrade koja se nalazi u srcu svega sto vam treba, buduci stanari uzivace u sofisticiranosti na svim nivoima - zahvaljujuci posebno planiranoj orijentaciji zgrade, u svim stanovima zagarantovani su predivni pogledi bilo na rijeku Vrbas ili u pravcu grada. Svaki dnevni boravak, trpezarija i sobe sadrze viseslojne parketne podove vrhunskog kvaliteta a kupatila su opremljena sanitarnim elementima nove generacije renomiranih proizvođaca.

Čarolija modernog života može da počne. Vaše je samo da se uselite!

Dobro nam došli

Funkcija

Spratnost objekta je Po + P + 6 + Pe.Namjena objekta je stanovanje sa stambenim jedinicama različite strukture.U podrumskim etažama (-1) smjestena su parking mjesta za buduce stanare objekta na način da je ispostovan potreban broj parking mjesta u odnosu na broj stanova.U podzemnoj garaži smještene su i ostave. Podrumskoj etaži pristupa se preko kolske rampe u kojoj je projektovano je ukupno 22 parking mjesta, Prizemlje objekta izdignuto je iznad kote uređenog terena za 1.2 m Izgrađena je takođe javna saobracajna povrsina kojom se pristupa predmetnoj lokaciji. Stanovi su planirani u nadzemnim etažama. Prizemlje Tipske etaže se sadrže od 7 stambenih jedinica različitim po svojoj strukturi i kvadraturi. Najviša etaža u skladu as UT uslovima je projektovana kao povučena etaža sa terasom na tri strane objekta. Povučena etaža sadrži takođe 7 stambenih jedinica različitim po svojoj strukturi i kvadaturi. Sve stambene jedinice u svim etažama sadrže zajednički hodnik u sredini etaže.Sve etaže su povezane dvokrakim stepeništem i liftom.

Konstrukcija

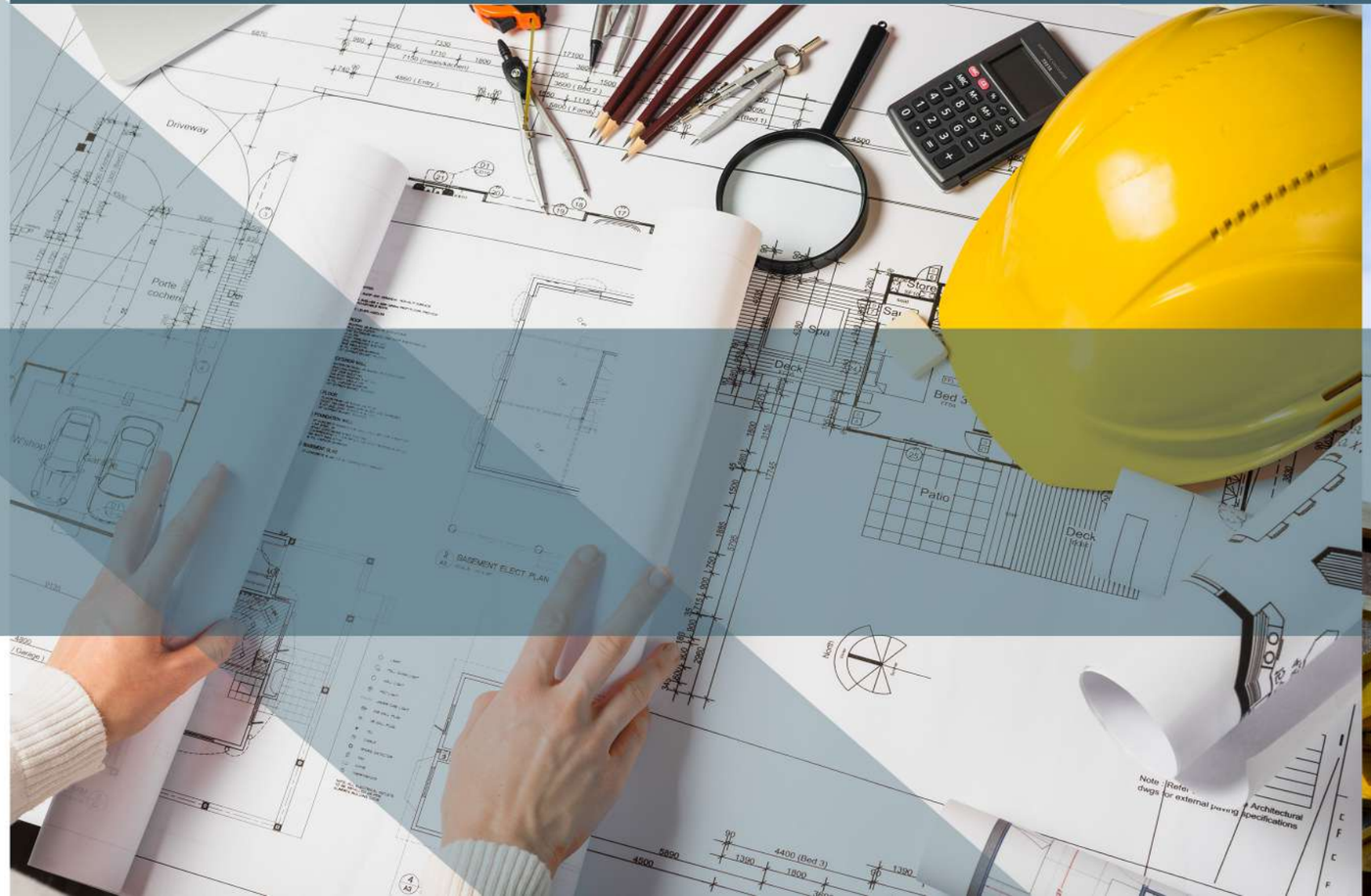
Konstruktivni sistem čine armiranobetonska platna sa kombinacijom AB tavanica, AB zidova i AB greda. Temelj objekta projektovan je kao AB temeljna ploca . Debljina temeljne ploce je 70 cm. Debljina armiranobetonskih tavanica na svim etazama je 20cm. AB zidovi su debljine 20 i 25cm. AB grede su različitih dimenzija poprečnog presjeka, a sve prema nacrtima glavnog projekta. U sklopu pregradnih zidova, iznad otvora za vrata projektovani su AB nadvoj i visine20cm.Sve ostale dimenzije konstruktivnih elemenata, detalji armiranja kao i marke betona dati su u nacrtima glavnog projekta konstrukcije.

Instalacije

Glavnim projektom, u skladu sa Urbanističko tehničkim uslovima projektovane su sve vrste kucnih instalacija neophodnih za funkcionisanje objekta ovog tipa: instalacije grijanja, elektro instalacije jake i slabe struje, instalacije vode i kanalizacije

Materijalizacija

Fasada je projektovana sa termoizolacionim slojem debljine 10 cm (EPS), ljepilom u koje se utapa mrežica i finalnim slojem fasadnog maltera, granulacije 1,5 mm. Pojedine zone na fasadnom platnu potrebno je izvesti sa pojasom kamene vune visine 1m (u skladu sa grafickim prilogom iz protivpožarnog elaborata). Zidne površine u nivou partera (sokl) oblazu se teraplastom, u boji po izboru projektanta. Unutrašnje zidne površine se malterišu u produžnom krečnom malteru. Plafonske površine se takođe obrađuju istim materijalom. Sve sanitarne prostorije kao i hodnici, stepenista projektovane su sa keramičkim podom. Sve vanjske površine, balkoni, stepenišni podesti projektovani su sa protukliznom keramikom. Stepenici, čela i gazišta, oblažu se kamenom. Krov je projektovan kao ravan neprohodan krov, sa završnim slojem: oblutkom



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

I SPRAT

STAN BROJ 3

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 18.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 10.0m2
3. HODNIK I GARDEROBA..... 12.4m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. OSTAVA..... 5.3m2
6. TERASA..... 2.4m2

KORISNA POVRŠINA.....52.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

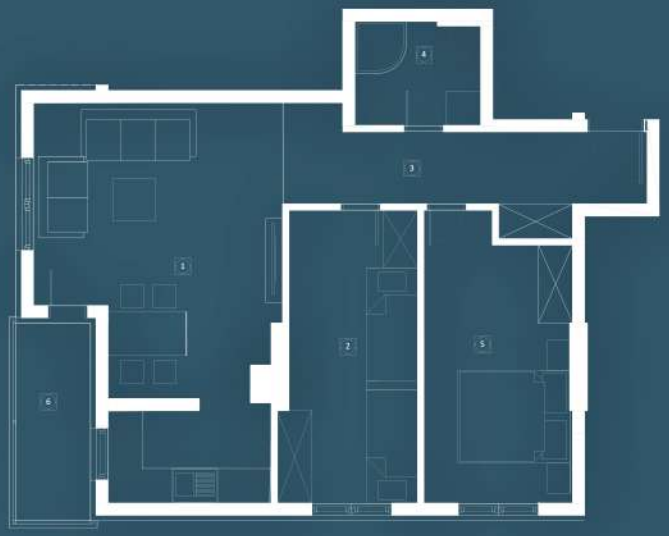
LAMELA 5

I SPRAT

STAN BROJ 4

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.4m2
2. SPAVAĆA SOBA.....11.7m2
3. HODNIK..... 9.2m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. SPAVAĆA SOBA..... 12.2m2
6. TERASA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....63.6m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

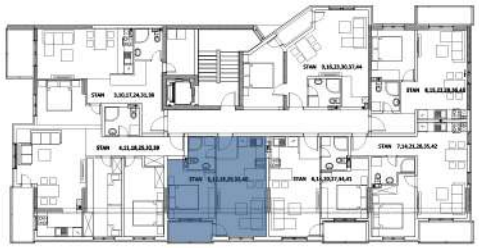
LAMELA 5

I SPRAT

STAN BROJ 5

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

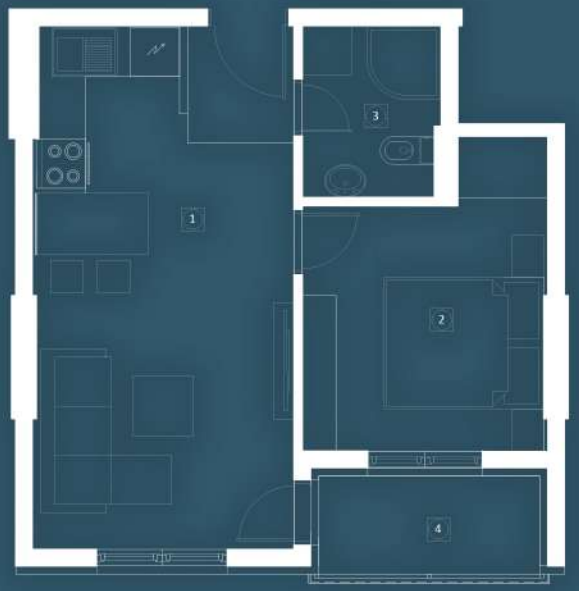
LAMELA 5

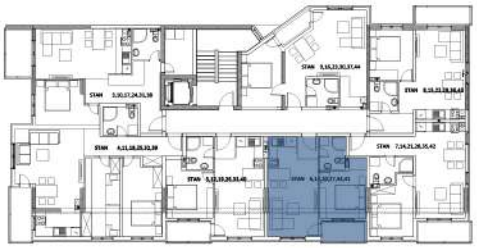
I SPRAT

STAN BROJ 6

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2





kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

I SPRAT

STAN BROJ 7

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 19.1m2
2. SPAVAĆA SOBA.....9.8m2
3. HODNIK..... 5.0m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. TERASA..... 1.9m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

I SPRAT

STAN BROJ 8

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.0m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 8.8m2
3. HODNIK..... 3.7m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. TERASA..... 2.5m2

KORISNA POVRŠINA.....38.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

I SPRAT

STAN BROJ 9

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.8m2
3. KUPATILO..... 3.5m2
4. LOĐA..... 1.5m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

II SPRAT

STAN BROJ 10

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 18.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 10.0m2
3. HODNIK I GARDEROBA..... 12.4m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. OSTAVA..... 5.3m2
6. TERASA..... 2.4m2

KORISNA POVRŠINA.....52.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

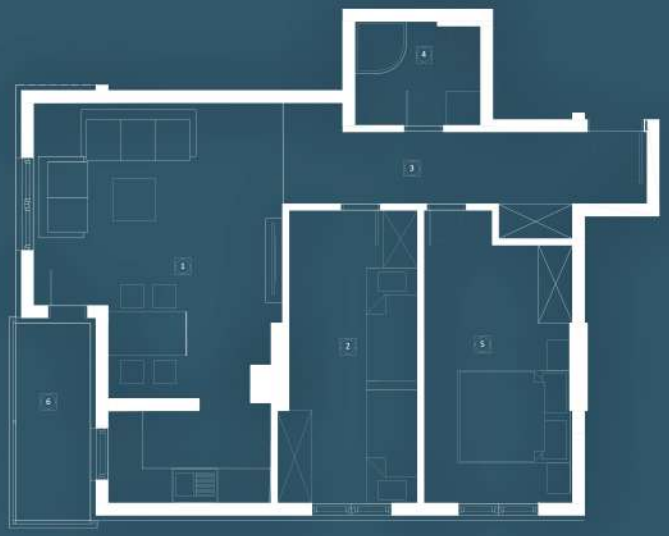
LAMELA 5

II SPRAT

STAN BROJ 11

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.4m2
2. SPAVAĆA SOBA.....11.7m2
3. HODNIK..... 9.2m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. SPAVAĆA SOBA..... 12.2m2
6. TERASA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....63.6m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

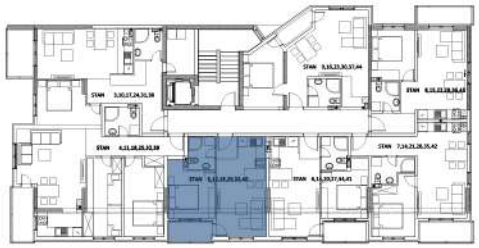
LAMELA 5

II SPRAT

STAN BROJ 12

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

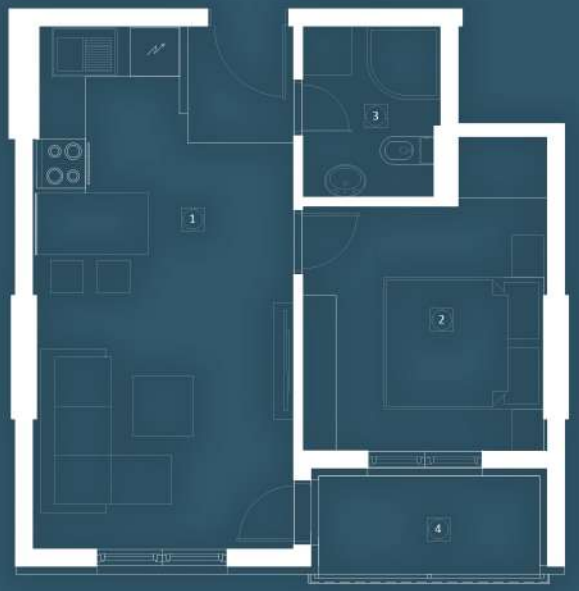
LAMELA 5

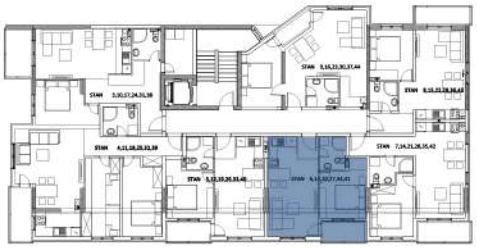
II SPRAT

STAN BROJ 13

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2





kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

II SPRAT

STAN BROJ 14

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 19.1m2
2. SPAVAĆA SOBA.....9.8m2
3. HODNIK..... 5.0m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. TERASA..... 1.9m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

II SPRAT

STAN BROJ 15

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.0m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 8.8m2
3. HODNIK..... 3.7m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. TERASA..... 2.5m2

KORISNA POVRŠINA.....38.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

II SPRAT

STAN BROJ 16

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.8m2
3. KUPATILO..... 3.5m2
4. LOĐA..... 1.5m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

III SPRAT

STAN BROJ 17

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 18.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 10.0m2
3. HODNIK I GARDEROBA..... 12.4m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. OSTAVA..... 5.3m2
6. TERASA..... 2.4m2

KORISNA POVRŠINA.....52.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

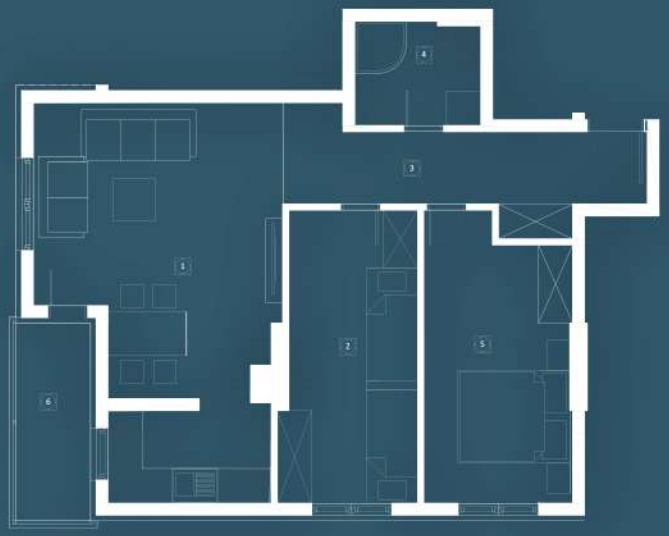
LAMELA 5

III SPRAT

STAN BROJ 18

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.4m2
2. SPAVAĆA SOBA.....11.7m2
3. HODNIK..... 9.2m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. SPAVAĆA SOBA..... 12.2m2
6. TERASA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....63.6m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

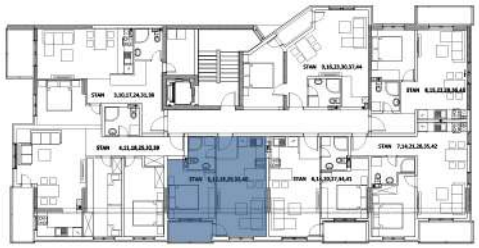
LAMELA 5

III SPRAT

STAN BROJ 19

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

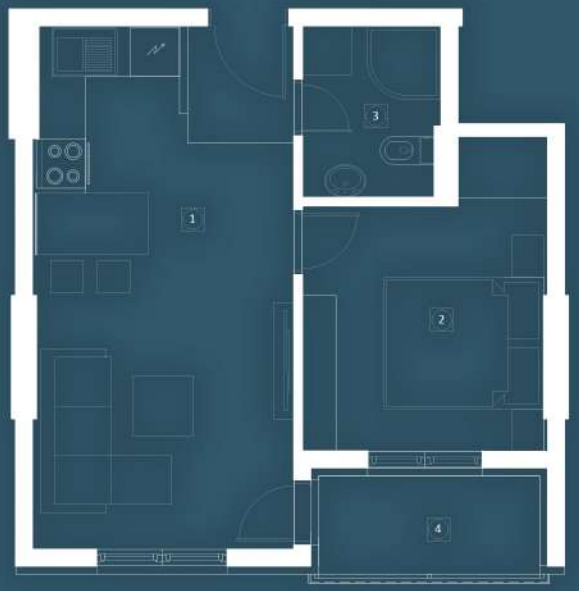
LAMELA 5

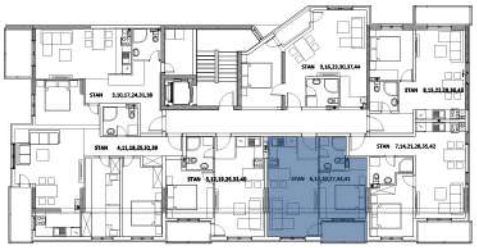
III SPRAT

STAN BROJ 20

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2





kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

III SPRAT

STAN BROJ 21

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 19.1m2
2. SPAVAĆA SOBA.....9.8m2
3. HODNIK..... 5.0m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. TERASA..... 1.9m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

III SPRAT

STAN BROJ 22

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.0m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 8.8m2
3. HODNIK..... 3.7m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. TERASA..... 2.5m2

KORISNA POVRŠINA.....38.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

III SPRAT

STAN BROJ 23

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.8m2
3. KUPATILO..... 3.5m2
4. LOĐA..... 1.5m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

IV SPRAT

STAN BROJ 24

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 18.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 10.0m2
3. HODNIK I GARDEROBA..... 12.4m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. OSTAVA..... 5.3m2
6. TERASA..... 2.4m2

KORISNA POVRŠINA.....52.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

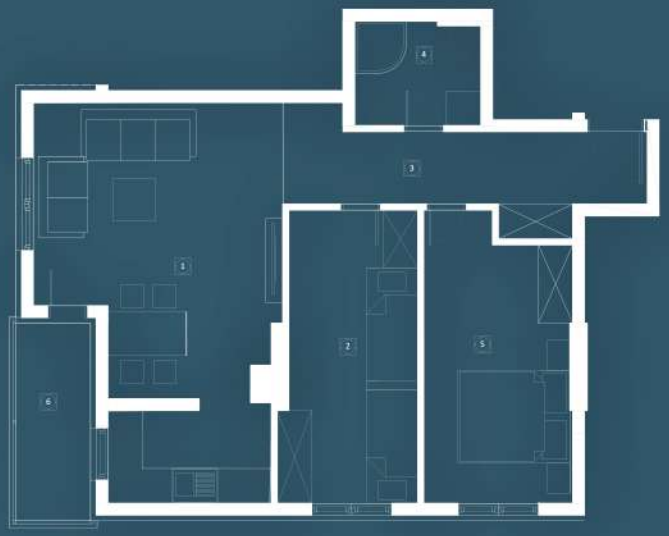
LAMELA 5

IV SPRAT

STAN BROJ 25

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.4m2
2. SPAVAĆA SOBA.....11.7m2
3. HODNIK..... 9.2m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. SPAVAĆA SOBA..... 12.2m2
6. TERASA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....63.6m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

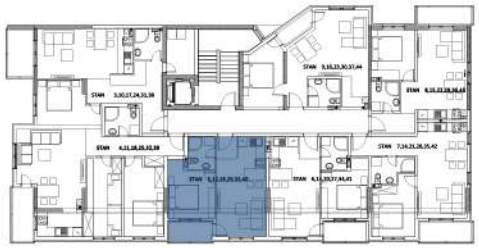
LAMELA 5

IV SPRAT

STAN BROJ 26

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

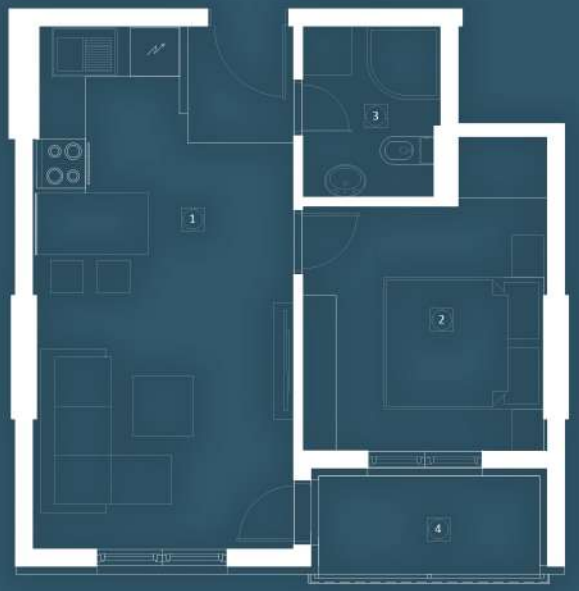
LAMELA 5

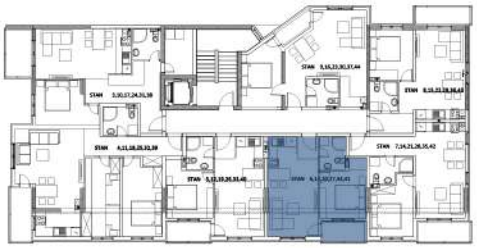
IV SPRAT

STAN BROJ 27

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2





kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

IV SPRAT

STAN BROJ 28

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 19.1m2
2. SPAVAĆA SOBA.....9.8m2
3. HODNIK..... 5.0m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. TERASA..... 1.9m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

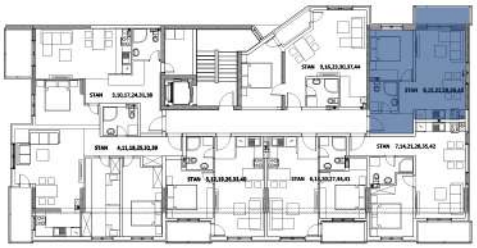
LAMELA 5

IV SPRAT

STAN BROJ 29

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.0m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 8.8m2
3. HODNIK..... 3.7m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. TERASA..... 2.5m2

KORISNA POVRŠINA.....38.4m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

IV SPRAT

STAN BROJ 30

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.8m2
3. KUPATILO..... 3.5m2
4. LOĐA..... 1.5m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

V SPRAT

STAN BROJ 31

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 18.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 10.0m2
3. HODNIK I GARDEROBA..... 12.4m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. OSTAVA..... 5.3m2
6. TERASA..... 2.4m2

KORISNA POVRŠINA.....52.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

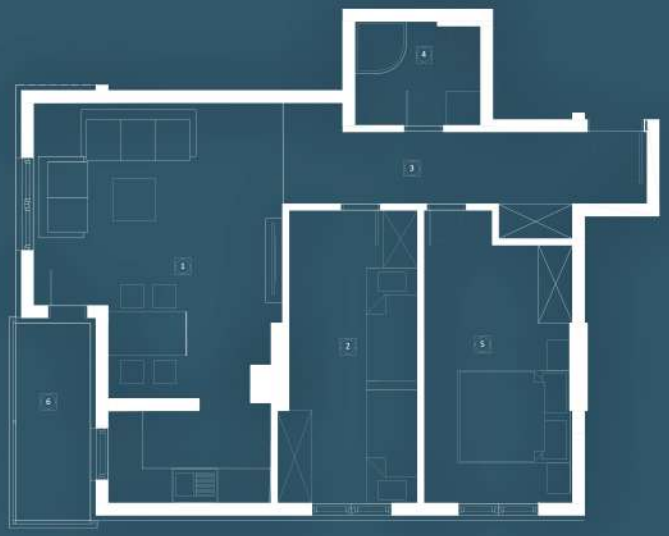
LAMELA 5

V SPRAT

STAN BROJ 32

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.4m2
2. SPAVAĆA SOBA.....11.7m2
3. HODNIK..... 9.2m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. SPAVAĆA SOBA..... 12.2m2
6. TERASA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....63.6m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

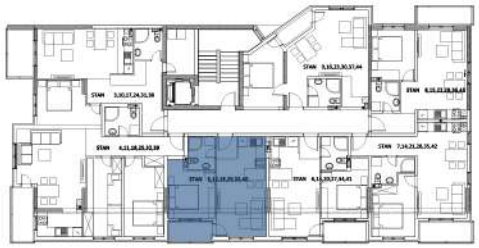
LAMELA 5

V SPRAT

STAN BROJ 33

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

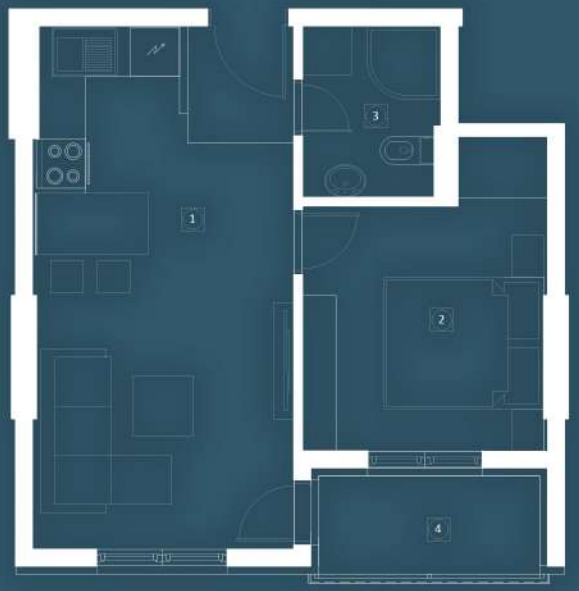
LAMELA 5

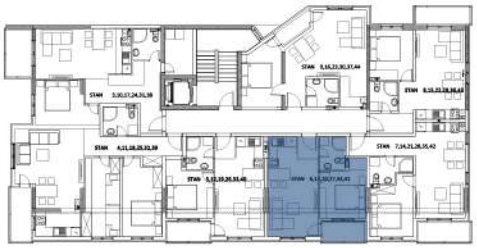
V SPRAT

STAN BROJ 34

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2





kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

V SPRAT

STAN BROJ 35

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 19.1m2
2. SPAVAĆA SOBA.....9.8m2
3. HODNIK..... 5.0m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. TERASA..... 1.9m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

V SPRAT

STAN BROJ 36

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.0m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 8.8m2
3. HODNIK..... 3.7m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. TERASA..... 2.5m2

KORISNA POVRŠINA.....38.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

V SPRAT

STAN BROJ 37

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.8m2
3. KUPATILO..... 3.5m2
4. LOĐA..... 1.5m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VI SPRAT

STAN BROJ 38

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 18.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 10.0m2
3. HODNIK I GARDEROBA..... 12.4m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. OSTAVA..... 5.3m2
6. TERASA..... 2.4m2

KORISNA POVRŠINA.....52.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

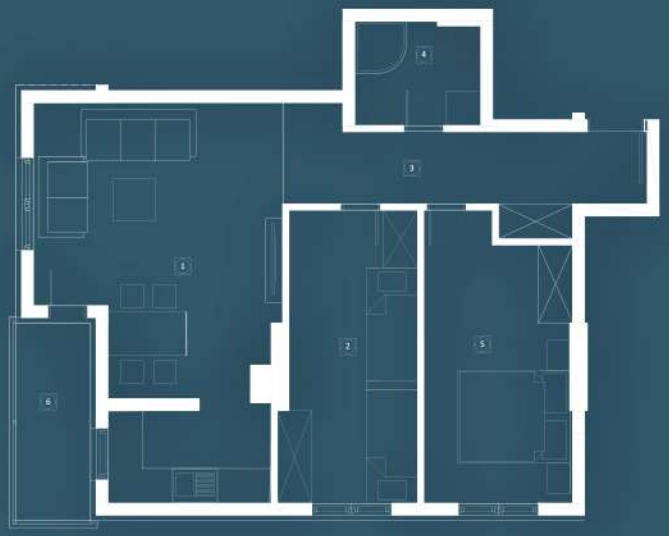
LAMELA 5

VI SPRAT

STAN BROJ 39

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.4m2
2. SPAVAĆA SOBA.....11.7m2
3. HODNIK..... 9.2m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. SPAVAĆA SOBA..... 12.2m2
6. TERASA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....63.6m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

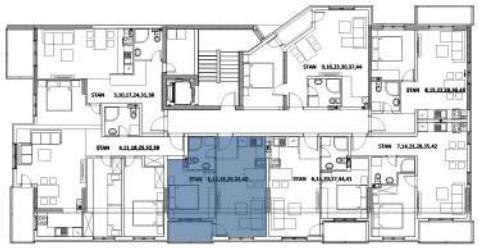
LAMELA 5

VI SPRAT

STAN BROJ 40

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

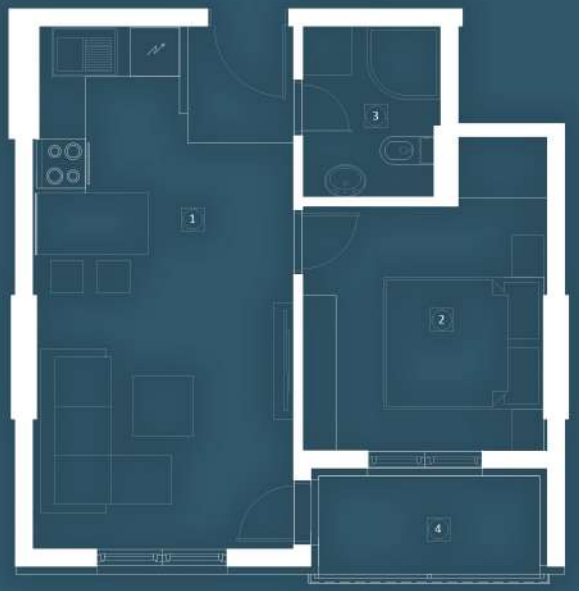
LAMELA 5

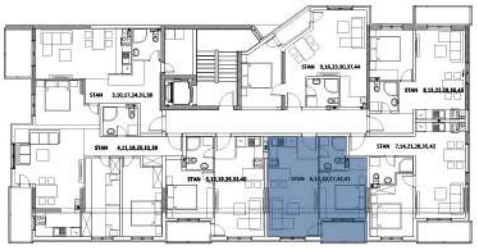
VI SPRAT

STAN BROJ 41

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. KUPATILO..... 3.6m2
4. LOĐA..... 2.2m2

KORISNA POVRŠINA.....35.8m2





kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VI SPRAT

STAN BROJ 42

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 19.1m2
2. SPAVAĆA SOBA.....9.8m2
3. HODNIK..... 5.0m2
4. KUPATILO..... 3.9m2
5. TERASA..... 1.9m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VI SPRAT

STAN BROJ 43

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.0m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 8.8m2
3. HODNIK..... 3.7m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. TERASA..... 2.5m2

KORISNA POVRŠINA.....38.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VI SPRAT

STAN BROJ 44

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 24.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.8m2
3. KUPATILO..... 3.5m2
4. LOĐA..... 1.5m2

KORISNA POVRŠINA.....39.7m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VII SPRAT

STAN BROJ 45

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 18.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 10.0m2
3. HODNIK I GARDEROBA..... 12.4m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. OSTAVA..... 5.3m2
6. TERASA..... 2.4m2

KORISNA POVRŠINA.....52.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VII SPRAT

STAN BROJ 46

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 23.9m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.7m2
3. SPAVAĆA SOBA..... 7.9m2
4. KUPATILO..... 3.2m2
5. HODNIK..... 3.4m2
6. TERASA..... 18.7m2

KORISNA POVRŠINA.....57.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VII SPRAT

STAN BROJ 47

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 16.45m2
2. KUPATILO..... 3.5m2
3. SPAVAĆA SOBA..... 7.5m2
4. TERASA..... 6.8m2

KORISNA POVRŠINA.....32.55m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VII SPRAT

STAN BROJ 48

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 16.45m2
2. KUPATILO..... 3.5m2
3. SPAVAĆA SOBA..... 7.5m2
4. TERASA..... 6.8m2

KORISNA POVRŠINA.....32.55m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VII SPRAT

STAN BROJ 49

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 19.0m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.4m2
3. KUPATILO..... 3.3m2
4. HODNIK..... 5.0m2
5. TERASA..... 7.0m2

KORISNA POVRŠINA.....40.2m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VII SPRAT

STAN BROJ 50

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.0m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 8.8m2
3. HODNIK..... 3.7m2
4. KUPATILO..... 3.4m2
5. TERASA..... 2.5m2

KORISNA POVRŠINA.....38.4m2

kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

VII SPRAT

STAN BROJ 51

1. DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM..... 20.3m2
2. SPAVAĆA SOBA..... 9.8m2
3. KUPATILO..... 3.4m2
4. LOĐA..... 6.2m2

KORISNA POVRŠINA.....37.1m2

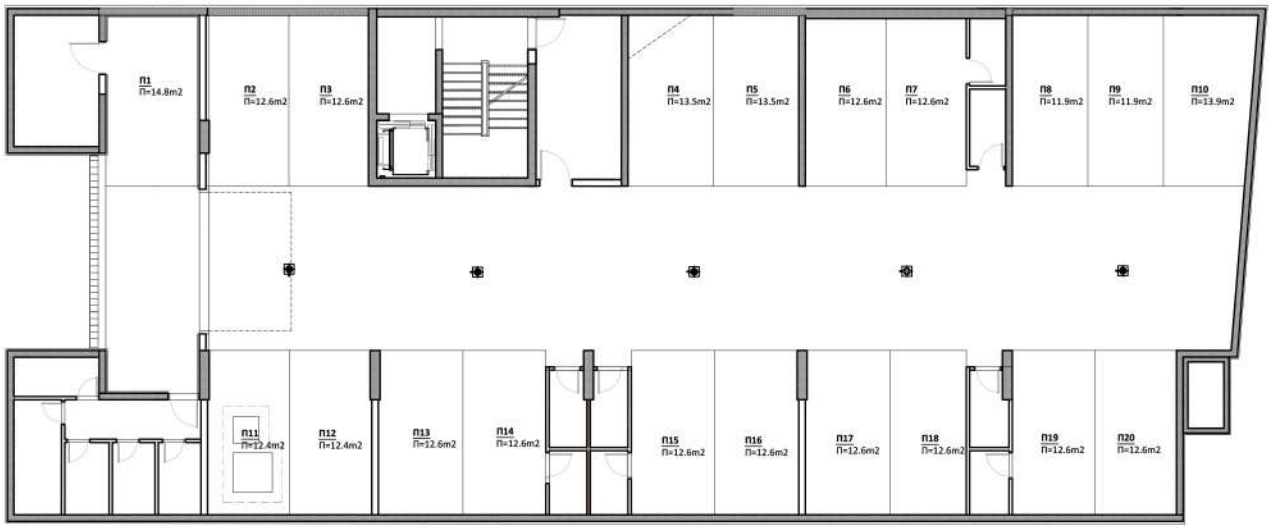
kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

NIVO -1

PODZEMNA GARAŽA

P1.....14.8m2
P2.....12.6m2
P3.....12.6m2
P4.....13.5m2
P5.....13.5m2
P6.....12.6m2
P7.....12.6m2
P8.....11.9m2
P9.....11.9m2
P10.....13.9m2
P11.....12.4m2
P12.....12.4m2
P13.....12.6m2
P14.....12.6m2
P15.....12.6m2
P16.....12.6m2
P17.....12.6m2
P18.....12.6m2
P19.....12.6m2
P20.....12.6m2



kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

PARKIRANJE NA PARTERU

P1.....15.0m2

P2.....15.0m2

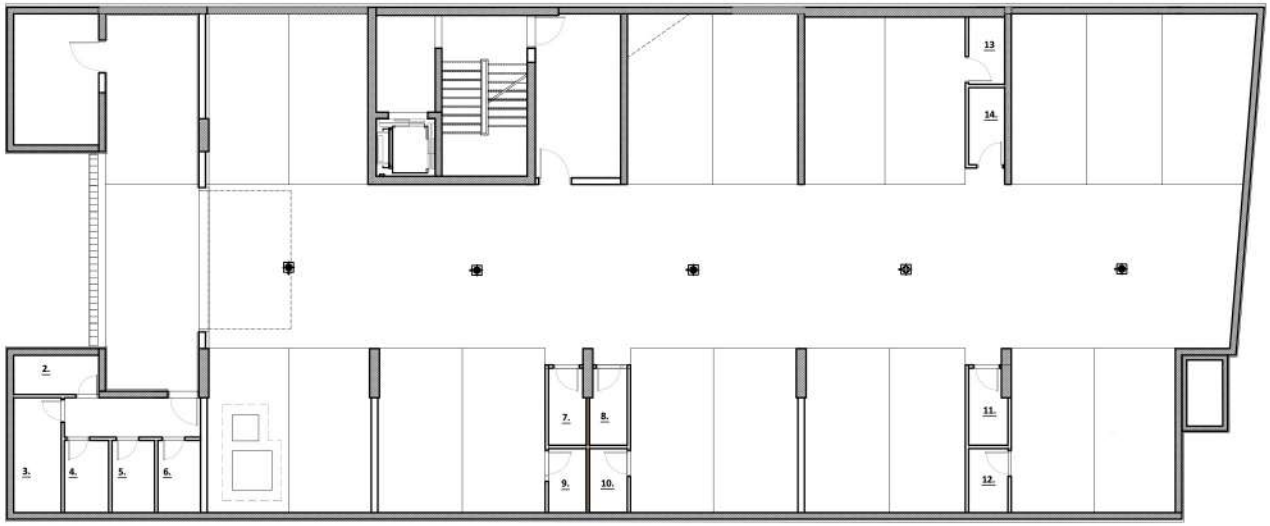
kolektivni stambeni objekat – LAMELA 5
spratnost PO+P+6+PE
ulica Bulevar Petra Bojovića
Banjaluka
k.č. 1884/7 k.o.Banjaluka 6

LAMELA 5

NIVO -1

PODZEMNE OSTAVE

Ostava 1.....5.5m2
Ostava 2.....7.5m2
Ostava 3.....2.9m2
Ostava 4.....2.8m2
Ostava 5.....2.8m2
Ostava 6.....2.6m2
Ostava 7.....2.6m2
Ostava 8.....2.2m2
Ostava 9.....2.2m2
Ostava 10.....2.6m2
Ostava 11.....2.3m2
Ostava 12.....2.3m2
Ostava 13.....2.3m2
Ostava 14.....2.5m2



RiverCity

BANJALUKA